



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

368730, с. Ахты, ул. Г. Ахтынского, 3 тел./факс +7 (8722) 55-75-97

ahtymr@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» августа 2026 г.

№ 156

Об установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод в н. п. Хрюг Ахтынского района Республики Дагестан» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», программой «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Дагестан на 2022 - 2031 годы», проектом организации строительства (4020.002.П.0/0.1293-ПОС) от 2026 года, выполненным ООО «СтройГазКомплект», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее - ООО «Газпром газификация») от 17.07.2026 № 01-01/966-АА, администрация муниципального района «Ахтынский район» постановляет:

1. Установить в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, место нахождения юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А) публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод в н. п. Хрюг Ахтынского района Республики Дагестан» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации сроком на 49 лет по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 6 месяцев.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. ООО «Газпром газификация», согласно пункту 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, привести земли и земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального района «Ахтынский район»:

8.1 Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального района «Ахтынский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2 Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан;

8.3 Направить ООО «Газпром газификация» копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

10. Решение об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суде до истечения тридцати дней со дня получения в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

11. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за заместителем главы муниципального района «Ахтынский район» Ахмедовой Ф. А.

Глава МР «Ахтынский район»



А-К. Н. Палчаев



**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	2	3
1	05:00:000000:128	Республика Дагестан, Ахтынский, Рутульский районы
2	05:22:000000:29	Республика Дагестан, р-н Ахтынский
3	05:22:000002:1415	Республика Дагестан, р-н Ахтынский, с Хрюг
4	05:22:000002:1676	Республика Дагестан, р-н. Ахтынский, с. Хрюг, ул. Мамеда Гаджиева
5	05:22:000002:1785	Республика Дагестан, Ахтынский р-н, с Хрюг, ул Тагира Хрюгского
6	05:22:000021:37	Республика Дагестан, р-н Ахтынский, с Хрюг
7	05:22:000002:1708	Республика Дагестан, Ахтынский район, с. Хрюг, ул. Молла Магомеда, 48
8	05:22:000002:1036	Республика Дагестан, р-н Ахтынский, с Хрюг
9	05:22:000002:2622	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
10	05:22:000002:2623	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
11	05:22:000002:2624	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
12	05:22:000002:2625	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
13	05:22:000002:2626	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
14	05:22:000002:2629	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
15	05:22:000002:2630	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
16	05:22:000002:2631	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
17	05:22:000002:2632	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
18	05:22:000002:2633	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
19	05:22:000002:2634	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
20	05:22:000002:2635	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг

21	05:22:000002:2636	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
22	05:22:000002:2637	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
23	05:22:000002:2639	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
24	05:22:000002:2641	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
25	05:22:000002:2642	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
26	05:22:000002:2643	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
27	05:22:000002:2644	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с Хрюг
28	05:22:000002:2708	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с. Хрюг
29	05:22:000002:2710	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с. Хрюг
30	05:22:000002:2711	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с. Хрюг
31	05:22:000002:2712	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с. Хрюг
32	05:22:000002:2713	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с. Хрюг
33	05:22:000002:2714	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с. Хрюг
34	05:22:000002:2715	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский, с.п. сельсовет Хрюгский, с. Хрюг
35	05:22:000044	Муниципальное образование сельского поселения "село Зрых" Ахтынского района Республики Дагестан
36	05:22:000044	Муниципальное образование сельского поселения "сельсовет Хрюгский" Ахтынского района Республики Дагестан
37	05:22:000021	Муниципальное образование сельского поселения "сельсовет Хрюгский" Ахтынского района Республики Дагестан
38	05:22:000002	Муниципальное образование сельского поселения "сельсовет Хрюгский" Ахтынского района Республики Дагестан

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод н.п. Хрюг Ахтынского района Республики Дагестан»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Дагестан, м.р-н Ахтынский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	68513 +/- 19 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод н.п. Хрюг Ахтынского района Республики Дагестан» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации сроком на 49 лет в пользу общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, юридический и фактический адрес: 195277, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А. Телефон: +7 (812) 613-33-00. Электронная почта: info@eoggazprom.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-05, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	51799.83	359270.45	Аналитический метод	0.00	-
2	51804.17	359265.58	Аналитический метод	0.00	-
3	51813.06	359257.11	Аналитический метод	0.00	-
4	51815.21	359255.44	Аналитический метод	0.00	-
5	51818.51	359252.23	Аналитический метод	0.00	-
6	51822.87	359249.20	Аналитический метод	0.00	-
7	51843.15	359278.34	Аналитический метод	0.00	-
8	51859.83	359289.89	Аналитический метод	0.00	-
9	51901.14	359294.06	Аналитический метод	0.00	-
10	51930.91	359293.89	Аналитический метод	0.00	-
11	51930.93	359296.97	Аналитический метод	0.00	-
12	51930.05	359304.72	Аналитический метод	0.00	-
13	51926.90	359321.32	Аналитический метод	0.00	-
14	51923.97	359323.75	Аналитический метод	0.00	-
15	51912.90	359324.18	Аналитический метод	0.00	-
16	51912.72	359337.13	Аналитический метод	0.00	-
17	51916.72	359337.19	Аналитический метод	0.00	-
18	51916.85	359328.03	Аналитический метод	0.00	-
19	51925.48	359327.69	Аналитический метод	0.00	-
20	51930.56	359323.48	Аналитический метод	0.00	-
21	51934.01	359305.32	Аналитический метод	0.00	-
22	51934.93	359297.18	Аналитический метод	0.00	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	51934.91	359293.87	Аналитический метод	0.00	-
24	51938.52	359293.85	Аналитический метод	0.00	-
25	51974.67	359305.08	Аналитический метод	0.00	-
26	51973.96	359307.38	Аналитический метод	0.00	-
27	51963.13	359332.76	Аналитический метод	0.00	-
28	51966.80	359334.33	Аналитический метод	0.00	-
29	51969.40	359328.24	Аналитический метод	0.00	-
30	51969.27	359328.19	Аналитический метод	0.00	-
31	51973.25	359318.48	Аналитический метод	0.00	-
32	51977.39	359309.13	Аналитический метод	0.00	-
33	51977.84	359308.38	Аналитический метод	0.00	-
34	51978.49	359306.27	Аналитический метод	0.00	-
35	51979.54	359306.60	Аналитический метод	0.00	-
36	52021.56	359313.40	Аналитический метод	0.00	-
37	52060.62	359322.99	Аналитический метод	0.00	-
38	52069.20	359326.46	Аналитический метод	0.00	-
39	52064.69	359337.53	Аналитический метод	0.00	-
40	52047.65	359371.44	Аналитический метод	0.00	-
41	52043.75	359382.04	Аналитический метод	0.00	-
42	52038.28	359413.41	Аналитический метод	0.00	-
43	52039.85	359428.38	Аналитический метод	0.00	-
44	52030.74	359444.47	Аналитический метод	0.00	-
45	52030.68	359444.66	Аналитический метод	0.00	-
46	52027.79	359453.45	Аналитический метод	0.00	-
47	52017.21	359489.03	Аналитический метод	0.00	-

Приложение № 3
к постановлению Администрации муниципального района
«Ахтынский район» Республики Дагестан

от «31» августа 2026 г. № 156



График выполнения работ при строительстве и эксплуатации объекта
«Распределительный газопровод н.п. Хрюг Ахтынского района Республики Дагестан»
в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Виды работ	2026	2026 - 2075
	6 месяцев	48 лет 6 месяцев
Строительно-монтажные работы по объекту трубопроводного транспорта «Распределительный газопровод н.п. Хрюг Ахтынского района Республики Дагестан»	X	
Эксплуатация объекта трубопроводного транспорта «Распределительный газопровод н.п. Хрюг Ахтынского района Республики Дагестан»		X