

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
Администрации МР «Ахтынский район»
сообщает о проведении на электронной торговой площадке Акционерного Общества
«Российский аукционный дом» ([https:// www.lot-online.ru](https://www.lot-online.ru)) открытого аукциона в
электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных
конструкций

Дата начала приема заявок: 25 июня 2026 года

Дата окончания приема заявок: 21 июля 2026 года

Дата рассмотрения заявок и признания претендентов участниками: 23 июля 2026 года в 10.00 часов

Дата аукциона: 27 июля 2026 года в 11:00 часов

с.Ахты 2026 г.

Аукционная документация о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Организатор торгов и продавец: Администрация МР «Ахтынский район» (далее - Организатор аукциона)

Место нахождения: Республика Дагестан, Ахтынский район, с.Ахты ул.Гаджи Ахтынского,3

Почтовый адрес: 368730, Республика Дагестан, Ахтынский район, с.Ахты ул.Гаджи Ахтынского,3

Адрес электронной почты: ahtymr@mail.ru

Тел. 7(8722) 55-75-87

Оператор электронной площадки: Наименование: Акционерное общество "Российский аукционный дом

Место нахождения: 190000, город Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5 литера в

Адрес сайта: www.lot-online.ru

Адрес электронной почты: info@lot-online.ru

Телефон: 8-800-777-57-57

Аукцион проводится на основании постановления администрации от 23.06.2026 года N 116 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

Вид торгов: Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках муниципальной собственности, расположенных в границах муниципального района «Ахтынский район»:

Предмет аукциона:

№ лота п/п	Наименование вида рекламной конструкции	Местоположение рекламной конструкции	Площадь информационного поля рекламной конструкции, кв.м.	Начальная (минимальная) цена права заключения договора, руб./год	Сумма задатка, руб. (10% от начальной цены права)	Шаг аукциона, руб. (5% от начальной цены права)
1	2	3	4	5	6	7
1	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , автомобильная дорога 82К-016, «Магарамкент-Ахты-Рутул, кадастровым номером: 05:22:000001:12485	36	31135,10	3113,5	1556,75
2	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , улица Ленина, кадастровым номером: 05:22:000001:11573	36	31135,10	3113,5	1556,75
3	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , улица Абдулжелила Идрисова, кадастровым номером: 05:22:000001:11571	36	26687,23	2668,72	1334,36
4	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , улица	36	31135,10	3113,5	1556,75

		Арсена Байрамова, кадастровым номером: 05:22:000001:11572				
5	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , улица Абдулжелила Идрисова, кадастровым номером: 05:22:000001:12482	36	26687,23	2668,72	1334,36
6	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , автомобильная дорога 82К-016, «Магарамкент-Ахты- Рутул, кадастровым номером: 05:22:000001:12484	36	31135,10	3113,5	1556,75
7	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , при въезде в районный пунтр, кадастровым номером: 05:22:000029:694	36	31135,10	3113,5	1556,75
8	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , автомобильная дорога 82К-016, «Магарамкент-Ахты- Рутул, кадастровым номером: 05:22:000029:693	36	31135,10	3113,5	1556,75
9	Двухсторонняя щитовая установка	Республика Дагестан.Ахтынский район, с.Ахты , автомобильная дорога 82К-016, «Магарамкент-Ахты- Рутул, кадастровым номером: 05:22:000029:695	36	31135,10	3113,5	1556,75

Тип и вид рекламной конструкции: двухсторонний щит, размеры 3х6(м), площадь информационного поля рекламной конструкции – 36 кв.м, количество сторон рекламной конструкции – 2.

Условия установки и эксплуатации рекламных конструкций: определены действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района «Ахтынский район», а также настоящей аукционной документацией, в том числе проектом договора (Приложение № 3 к настоящему информационному сообщению) на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке муниципальной собственности, расположенном в границах муниципального района «Ахтынский район».

Начальная цена предмета торгов (лота): минимальный размер платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по соответствующему лоту, установлена в соответствии с порядком расчета (минимального) размера оплаты за размещение средств наружной рекламы на объектах, находящихся в муниципальной собственности утвержденным постановлением администрации МР «Ахтынский район» от 28 апреля 2026 года №85

Срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

1. Порядок внесения и возврата задатка.

1.1. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10% от начальной цены права на заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций единым платежом в валюте Российской Федерации в счет обеспечения оплаты права на заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

1.2. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1.3. Задатки вносятся претендентами с даты начала приема заявок на реквизиты оператора электронной площадки: АО "Российский аукционный дом" ИНН:7838430413 КПП:783801001

Номер расчётного счёта: 40702810055040010531

Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК банка: 044030653

К/с банка: 30101810500000000653

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счёта _____. Без НДС

Задаток должен поступить на указанный счет до момента начала рассмотрения заявок.

1.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

1.5. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, внесенные задатки возвращаются в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам на участие в аукционе, не допущенным к участию в аукционе, задатки возвращаются в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона на указанный претендентом счет.

1.6. В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

1.7. Задаток победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, подлежит перечислению в установленном порядке в местный бюджет в течение 5 дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в счет оплаты права на заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

1.8. При уклонении или отказе победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций результаты аукциона аннулируются, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

1.9. В случае отказа продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются заявителям в течение 5 дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время - московское)

2.1. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка Организатора www.lot-online.ru (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 25 июня 2026 года в 10:00 по московскому времени.

2.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 21 июля 2026 года в 17:00 по московскому времени.

2.4. Дата определения участников: 23 июля 2026 года в 10:00 по московскому времени.

2.5. Дата и время проведения аукциона: 27 июля 2026 года в 11:00 по московскому времени.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

3. Срок и порядок регистрации на электронной площадке

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.2. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

3.3. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3.4. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее незарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

3.5. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

4. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок.

4.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в Информационном сообщении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

4.2. Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в счет обеспечения оплаты за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в Информационном сообщении о проведении аукциона.

4.3. Заявка (Приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, соответствии с перечнем, приведенным в Информационном сообщении о проведении аукциона.

4.4. Одно лицо имеет право подать заявку на участие в аукционе на любое количество лотов, но не более одной по каждому лоту.

4.5. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

4.6. В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

4.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

4.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

4.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь не оговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а

также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

5. Перечень документов, представляемых участниками аукциона и требования к их оформлению.

5.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

5.1.1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.1.2. юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения суда о признании заявителя банкротом;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица.

5.1.3. физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех страниц).

5.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (Приложение 2).

5.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

5.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

5.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

5.1.8 Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

5.1.9. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

5.1.10. Документооборот между претендентами, участниками, Организатором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

6. Порядок ознакомления со сведениями о праве заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

6.1. Информация о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new/public> на сайте Продавца в сети «Интернет» <https://akhtymr.ru/> и на сайте электронной площадки (п.2.1. настоящего Информационного сообщения) и содержит следующее:

- а) информационное сообщение о проведении аренды имущества;
- б) форма заявки (Приложение 1);
- в) опись документов, представляемых для участия в электронном аукционе (Приложение 2);
- г) проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение 3);

6.2. С информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, претенденты могут ознакомиться на сайте Администрации МР «Ахтынский район» – <https://akhtymr.ru/>, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>

6.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка», указанный в информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору продажи для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. По всем вопросам, связанным с участием в торгах на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», обращаться в круглосуточную службу поддержки пользователей по телефону: 8-800-777-57-57 или по адресу электронной почты: info@lot-online.ru.

6.4. Покупатели могут ознакомиться с дополнительными сведениями о предмете аукциона, формой заявки, описи, условиями договора, требованиями к оформлению представляемых документов, внесению задатка, подачи заявки, правилами проведения аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00) по адресу: РД, Ахтынский район, с. Ахты, ул. Гаджи Ахтынского 3, 55-75-87

7. Порядок определения участников аукциона

7.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

7.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

7.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляются уведомления о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

7.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети «Интернет».

7.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

7.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

б) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

г) предоставление одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны.

7.7. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

8. Порядок проведения аукциона и определения победителя

8.1 Проведение открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

8.2. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в данном информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную величине "шага аукциона".

8.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене является время завершения аукциона.

8.4. Победителем торгов, признается участник, предложивший наиболее высокую цену продажи за объект.

8.5. Итоги аукциона подводятся по завершении торгов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка». Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

8.6. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с победителем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, а в течение 5 (пяти) рабочих дней после заключения договора он должен произвести оплату за первый месяц размещения и эксплуатации рекламной конструкции. Срок оплаты за последующие периоды устанавливается Договором. Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона. При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются продавцом.

8.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

8.8. Протокол об итогах аукциона подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от организатора электронного журнала.

8.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

8.10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование вида рекламной конструкции и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена права заключения договора;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

8.11. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- 1) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка;
- 2) по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе допущен только один участник;
- 3) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- 4) по результатам рассмотрения заявок (признания претендентов участниками аукциона) на участие в аукционе комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех заявителей;
- 5) победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона;
- 6) в аукционе участвовало менее двух участников, аукцион признан несостоявшимся.

8.12. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

9. Срок заключения договора и порядок оплаты имущества

9.1. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с победителем аукциона в электронной форме в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Победитель торгов обязан подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции электронной подписью.

9.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9.3. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

9.4. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты.

9.5. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

9.6. Условия и сроки платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: Оплата за приобретаемое на аукционе право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится единовременно в рублях по безналичному расчету в счет первого платежа по договору (за вычетом суммы задатка), в течение 5 рабочих дней с даты заключения указанного договора, по реквизитам указанным в договоре. Последующие платежи производятся в порядке и сроки, указанные в Договоре. Назначение платежа в платежном документе: оплата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

10. Заключительные положения

10.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Заявка
на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Претендент _____

(для юридического лица – полное наименование, для физического лица - ФИО)
в лице _____

_____,
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя претендента юридического лица)
изучив извещение о проведении аукциона в электронной форме, ознакомившись с условиями аукциона в электронной форме, порядком проведения аукциона в электронной форме, с месторасположением, координатами места установки рекламной конструкции, техническим исполнением рекламной конструкции, схемой размещения рекламных конструкций и иными документами по рекламным конструкциям, с проектом договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции; осмотрев место для установки и эксплуатации рекламной конструкции, выражаю намерение участвовать в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по Лоту № _____, который состоится _____ г.

Подтверждаю свое соответствие установленным настоящим Порядком обязательным требованиям к претендентам. Гарантирую достоверность информации, содержащейся в представленных мною документах и сведениях.

Уведомляю,

что _____

(организационно-правовая форма, наименование претендента)
не находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена, отсутствует задолженность по платежам в бюджет муниципального района «Ахтынский район» по всем фактам установки и использования рекламных конструкций на территории муниципального района «Ахтынский район».

ОБЯЗУЮСЬ:

В случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В случае если аукцион в электронной форме признан несостоявшимся, и только я признан единственным участником аукциона в электронной форме, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Сведения о претенденте
Для юридических лиц

Организационно-правовая форма, наименование	
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица	
ИНН	
Почтовый адрес	
Место нахождения	
Фактическое место нахождения	
Контактный телефон, факс, адрес электронной	

почты	
Контактное лицо	

Для индивидуальных предпринимателей и физических лиц

ФИО	
ИНН	
Паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан	
Адрес регистрации места жительства	
Адрес фактического проживания	
Контактный телефон, факс, адрес электронной почты	
Контактное лицо	

Представитель претендента

ФИО	
Документ, удостоверяющий личность: серия, номер, кем и когда выдан	
Действует на основании доверенности: номер, дата выдачи	

Банковские реквизиты для возврата задатка

Банк	
Расчётный счёт	
Корреспондентский счёт	
БИК	
Лицевой счёт	
Ф. И. О. (наименование) получателя, ИНН	

С целью организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций настоящей заявкой даю администрации муниципального района «Ахтынский район» согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения.

Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

_____ 20__ г.

(подпись претендента, расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

М.П.

**Опись документов,
предоставляемых для участия в аукционе по продаже права на заключение договора на
установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

№№	Наименование документа	Кол-во страниц
1	Заявка на участие в аукционе	
2		
3		
4		
5		
6		
7		

Подпись уполномоченного лица _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

" ____ " _____ 20__ г.

Администрация муниципального района «Ахтынский район», в лице главы муниципального района «Ахтынский район» _____, действующего на основании Устава муниципального района «Ахтынский район», именуемого в дальнейшем «Администрация» с одной стороны, и _____ (далее – Владелец рекламной конструкции) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании настоящего договора, в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», протокола об итогах аукциона в электронной форме от «__» _____ 20__ года Администрация предоставляет Владельцу рекламной конструкции за плату право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального района «Ахтынский район», в порядке и на условиях настоящего договора.

Тип рекламной конструкции: _____

Учетный номер в схеме рекламных конструкций: _____

Адрес места размещения рекламной конструкции: _____

Суммарная площадь информационных полей: _____

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до _____.

2.2. По истечении срока действия договор считается прекращенным без специального уведомления Владельца рекламной конструкции со стороны Администрации. В случае расторжения (прекращения) настоящего договора Владелец рекламной конструкции обязан в течение 30 дней осуществить демонтаж рекламной конструкции и провести работы по благоустройству рекламного места.

2.3. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности по настоящему договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Администрация имеет право:

3.1.1. В течение всего срока действия договора проверять техническое состояние и внешний вид установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции. В случае обнаружения несоответствия рекламной конструкции техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа, и иных нарушений применять к нарушителю меры, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.1.2. В случаях и в порядке, установленных настоящим договором и действующим законодательством, в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора.

3.1.3. Выносить обязательные для исполнения Владелцем рекламной конструкции предписания об устранении нарушений действующего законодательства.

3.1.4. В случае неисполнения Владелцем рекламной конструкции обязательств по удалению информации, размещенной на рекламной конструкции, а также в случае фактической установки рекламной конструкции Владелцем рекламной конструкции после заключения договора без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, после обнаружения обстоятельств, указанных в настоящем пункте, удалить информационный плакат в течение 3 календарных дней, демонтировать в течение месяца рекламную конструкцию, привести объект недвижимого имущества, на котором расположена рекламная конструкция, в первоначальное состояние.

3.1.5. Вносить изменения и дополнения в договор в одностороннем порядке в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации и нормативные акты, изданные органами местного самоуправления.

3.1.6. По мотивированному представлению государственных органов прекратить действие настоящего договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей, ущерба имуществу всех видов собственности и (или) причинения ущерба здоровью людей и (или) имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции.

3.1.7. Осуществлять контроль за перечислением Владелцем рекламной конструкции предусмотренных настоящим договором платежей в бюджет муниципального района «Ахтынский район».

3.2. Владелец рекламной конструкции имеет право:

3.2.1. После получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установить рекламную конструкцию согласно пункту 1.1. настоящего договора на срок, указанный в пункте 2.1. настоящего договора.

3.2.2. Беспрепятственного доступа к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользования этим имуществом для целей, связанных с осуществлением его прав, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем на период действия настоящего договора.

3.2.3. Досрочно отказаться от исполнения договора по основаниям и в порядке, предусмотренном договором и действующим законодательством.

3.3. Администрация обязана:

3.3.1. Предоставить Владельцу рекламной конструкции право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, законным владельцем которой он является, по адресу и в месте, указанным в пункте 1 настоящего договора.

3.3.2. Право, предоставленное Владельцу рекламной конструкции по договору, не может быть предоставлено Администрацией другим лицам.

3.3.3. В случае отчуждения имущества, используемого для установки рекламной конструкции, либо иного изменения собственника, письменно (под подпись или заказным письмом с уведомлением) уведомить об этом Владельца рекламной конструкции не позднее, чем за 30 дней до предполагаемого изменения.

3.3.4. Не вмешиваться в деятельность Владельца рекламной конструкции, связанную с использованием предоставленного права, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующему законодательству Российской Федерации.

3.4. Владелец рекламной конструкции обязан:

3.4.1. Установить и эксплуатировать рекламную конструкцию только после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, ордера на производство земляных работ.

3.4.2. Изготовить, установить и эксплуатировать рекламную конструкцию, указанную в пункте 1.1. настоящего договора, в точном соответствии с требованиями нормативных актов, содержащих требования для установки рекламной конструкции данного типа и выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение года со дня его выдачи. Нести все расходы по изготовлению, установке, эксплуатации рекламной конструкции.

3.4.3. Уведомлять Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

3.4.4. Использовать рекламную конструкцию исключительно для размещения коммерческой рекламы и социальной рекламы. Не допускать эксплуатацию рекламной конструкции без размещенного на ней плаката с информацией. В случае если рекламное поле свободно, размещать там информацию о социальных проектах Администрации или социальную рекламу.

3.4.5. Обеспечить безопасность эксплуатации рекламной конструкции, а также соответствие ее технического состояния и внешнего оформления установленным нормам. За свой счет производить текущий ремонт и обновление рекламной конструкции.

3.4.6. Разместить под информационным полем рекламной конструкции маркировку с обозначением Владельца рекламной конструкции и номера его телефона.

3.4.7. Вносить плату в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.

3.4.8. Письменно уведомить Администрацию не позднее, чем за один месяц о предстоящем освобождении имущества как в связи с истечением срока действия настоящего договора, так и при его досрочном расторжении.

3.4.9. Содержать рекламную конструкцию в надлежащем техническом, эстетическом и санитарном состоянии.

3.4.10. Своевременно, но не реже одного раза в месяц проводить полный технический осмотр рекламной конструкции и немедленно устранять недостатки в случае их обнаружения.

3.4.11. Выполнять в установленные сроки требования Администрации, связанные с устранением нарушений, возникших при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

3.4.12. При установке и эксплуатации рекламной конструкции соблюдать требования и ограничения, установленные действующим законодательством.

3.4.13. По окончании срока действия договора, при одностороннем отказе от исполнения договора, либо в случае расторжения договора по любым основаниям, в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным в судебном порядке, в течение 3 календарных дней удалить рекламную информацию, в течение месяца осуществить демонтаж рекламной конструкции и привести территорию в первоначальное состояние за свой счет. Направить акт о произведенном демонтаже рекламной конструкции с приложением фотоотчета в Администрацию в течение трех рабочих дней с даты демонтажа.

3.4.14. При возникновении необходимости проведения плановых ремонтных или аварийных работ в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций в течение 3 часов с момента уведомления Владельца рекламной конструкции собственником инженерных сетей и коммуникаций, либо организацией, осуществляющей их эксплуатацию, произвести демонтаж рекламной конструкции и предоставить доступ для проведения указанных работ.

3.4.15. В случае демонтажа рекламной конструкции в соответствии с п. 3.4.14. установить рекламную конструкцию на прежнем месте после проведения плановых ремонтных или аварийных работ.

3.4.16. В случае установки рекламной конструкции в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций заключить договоры (соглашения) о порядке установки и эксплуатации рекламной конструкции с собственниками инженерных сетей и коммуникаций, либо с организациями, осуществляющими их эксплуатацию, и в течение двух месяцев с момента заключения настоящего договора предоставить их в Администрацию.

3.4.17. При проведении работ по монтажу/демонтажу рекламных плакатов и других работ соблюдать запрет на заезд автомобилей на газоны, а также увозить мусор после проведения подобных работ.

3.4.18. Соблюдать требования Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» (с последующими изменениями).

3.4.19. Уведомлять Администрацию обо всех изменениях организационно-правовой формы, адреса и иных реквизитов. В случае неисполнения этого условия, корреспонденция (письма, уведомления, предписания и др.), направляемая Администрацией по указанным в настоящем договоре реквизитам, независимо от фактического получения, считается врученной.

3.4.20. По требованию Администрации возместить в полном объеме

расходы по демонтажу, транспортировке и хранению рекламной конструкции в случае невыполнения Владелец рекламной конструкции обязательств по демонтажу указанной конструкции в установленный срок.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Ежегодный платеж за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции настоящего договора определяется в соответствии с Протоколом об итогах аукциона в электронной форме от «___» _____ 20__ года и составляет _____ рублей (прописью).

НДС не облагается.

4.2. Оплата ежегодного платежа за первый год вносится единовременно с вычетом внесенного задатка в течение одного месяца с даты подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет, Администрации муниципального района «Ахтынский район», ОКТМО, КБК.

4.3. Фактом оплаты Владелец рекламной конструкции платежа является дата поступления денежных средств на реквизиты, указанные в пункте 4.2 настоящего договора.

4.4. Со второго года и последующие годы действия настоящего договора оплата платежа за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции вносится ежеквартально согласно графику платежей, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет № 40204810600000000019 Банк: в, Получатель: ИНН/КПП, Администрация муниципального района «Ахтынский район», ОКТМО, КБК.

4.5. В случае задержки перечисления платежей по настоящему договору Администрацией начисляются пени в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока оплаты.

4.6. Плата по договору считается поступившей в доход бюджета муниципального района с момента ее зачисления на единый счет этого бюджета по соответствующему коду бюджетной классификации.

4.7. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения обязательств по договору в полном объеме, при отсутствии иного соглашения сторон погашает, прежде всего, штрафы, пени, начисленные в соответствии с условиями настоящего договора, а в оставшейся части идет на погашение очередного платежа по договору.

4.8. Цена договора (цена лота) может быть пересмотрена сторонами в сторону увеличения. Порядок пересмотра цены лота в сторону увеличения регулируется законодательством РФ.

4.9. Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. При просрочке очередного платежа по договору свыше двух кварталов и использовании имущества не по назначению, указанному в договоре, Администрация вправе досрочно расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

5.3. В случае досрочного освобождения имущества Владелец рекламной конструкции без оформления соответствующего соглашения о расторжении настоящего договора, Владелец рекламной конструкции не освобождается от обязанности по внесению платы по договору до окончания срока настоящего договора.

5.4. В случае не проведения демонтажа рекламной конструкции Владелец рекламной конструкции в установленный срок Администрация имеет право самостоятельно произвести демонтаж, взыскав с Владельца рекламной конструкции стоимость работ по демонтажу рекламной конструкции.

5.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий договора.

5.6. Владелец рекламной конструкции несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате необеспечения безопасности рекламной конструкции.

5.7. Владелец рекламной конструкции несет ответственность за безопасность рекламной конструкции, ее креплений, как в целом, так и ее отдельных частей перед третьими лицами, а также за повреждение их имущества или здоровья, которое явилось следствием неправильной эксплуатации рекламной конструкции.

5.8. Уплата штрафных санкций не освобождает Владельца рекламной конструкции от обязанности устранения нарушений и выполнения обязательств.

5.9. Риск причинения ущерба рекламной конструкции, установленной в охранной зоне инженерных сетей и коммуникаций, и порчи рекламного материала ввиду наступления аварийной ситуации на инженерных сетях и коммуникациях несет Владелец рекламной конструкции.

6. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

- по взаимному соглашению сторон;
- в судебном порядке при нарушении условий договора;
- в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных пунктом 6.2 настоящего договора;
- при прекращении деятельности индивидуального предпринимателя или юридического лица;
- в иных случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.

6.2. Администрация имеет право досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях:

6.2.1. Размещения на рекламной конструкции материалов, не относящихся к рекламе или социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

6.2.2. При неуплате или просрочке очередного платежа по договору свыше двух кварталов.

6.2.3. Невыполнения Владелъцем рекламной конструкции обязанности по обращению за получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение двух месяцев с момента подписания настоящего договора.

6.2.4. Несоответствия установленной рекламной конструкции технической документации, указанной в заявлении о выдаче разрешения.

6.2.5. Неоднократного невыполнения Владелъцем рекламной конструкции требований об устранении несоответствия рекламной конструкции техническим требованиям, установленным для объектов данного типа.

6.2.6. После прекращения по любым основаниям действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (в том числе, аннулирования разрешения или признания его недействительным).

В случае отказа Администрации от исполнения настоящего договора он считается расторгнутым с момента получения Владелъцем рекламной конструкции соответствующего уведомления (под подпись или заказным письмом с уведомлением).

6.3. О намерении досрочного расторжения договора Владелец рекламной конструкции письменно извещает об этом Администрацию не позднее, чем за 30 дней до заключения сторонами соглашения о расторжении договора.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью.

6.5. Переход права собственности на рекламную конструкцию к другому лицу является основанием для расторжения договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру Договора находится у каждой из сторон, третий экземпляр - для оформления в установленном порядке разрешения на установку рекламной конструкции.

7.2. Взаимодействие Сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ:

График платежей по договору.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

1. АДМИНИСТРАЦИЯ: _____

(подпись, ФИО, МП)

2. ВЛАДЕЛЕЦ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ: _____

(подпись, ФИО (последнее при наличии), МП)

Приложение
к Договору на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции
№ _____ от _____ г.

АКТ
приема – передачи имущества

1. В соответствии с Договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № _____ от _____ г. Администрация передает, а Рекламораспространитель принимает Рекламное место под установку и эксплуатацию рекламной конструкции - _____, расположенной по адресу: _____.

2. Настоящий акт приема-передачи подтверждает отсутствие претензий у принимающей стороны в отношении принимаемого места и подтверждает факт его передачи по Договору.

ПЕРЕДАЛ

ПРИНЯЛ
