



РЕСПУБЛИКА
ДАГЕСТАН



Утверждено:

Глава МР «Ахтынский район»

Палчаев А.К.Н.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11

позиция предпринимателей 14

анализ интервью администрации 15

SWOT-анализ МО 16

матрица БКГ 17

контент анализ социальных сетей 20

организационные проблемы 21

ТОП-действия администрации 22

механизмы реализации инвестиционного профиля 23

основные организации 24

ключевые компетенции 25

специализация округа 26

реализуемые инвестиционные проекты 27

инвестиционные ниши 28

прорывные инвестиционные идеи 30

свободные инвестиционные площадки 31

диагностическая карта МО 32

меры господдержки 33

предложение по корректировке мер поддержки 35

образ будущего МО 36

контакты 37

приложения 41

цель и задачи проекта 42

методология разработки 43

план работы 47

состав рабочей группы 48

направления сбора информации 54

выборка компаний для онлайн опроса 59

география реализации продукции 60

анализ опроса бизнеса 61

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

ПРЕИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«АХТЫНСКИЙ РАЙОН»



АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЕДИНИЦА
В СОСТАВЕ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР
СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА



БОГАТОЕ ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНОЕ
НАСЛЕДИЕ



СВОБОДНЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ПЛОЩАДКИ



ПРИРОДНО-
КЛИМАТИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

31,765 тыс. чел



численность
населения МР, 2025 г.

19 единиц



сельских населенных
пунктов, 2025г.

111996 га



площадь МР, 2025г.

13 единиц



сельских поселений МР
«Ахтынский район»

транспортная доступность муниципального района

автотранспорт

Федеральная трасса
Автоматриаль М-29

Республиканская
трасса

Ахтынский район расположен на юге Дагестана и граничит: с Рутульским, Курахским, Магарамкентским и Докузпаринским районами Республики. На юго-западе район граничит с Азербайджаном на протяжении 62 км^[1].



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

объем инвестиций
в основной капитал
млн. руб.

0,980

1881,1

1900,2

средний размер пенсии
руб.

14379,56

15 580

16 440

объем розничного
товарооборота
млн. руб.

2450,2

3205,3

4150,2

отгрузка продукции
млн. руб.

3021,5

3057,6

3102,3

общий фонд оплаты труда
по полному кругу организация
млн руб.

1693,2

2350,2

2493,4

средняя з/п
руб.

48725,7

68 720,9

75 879,5

2023

2024

2025год

Структура сельскохозяйственных
угодий муниципального района по
состоянию на 2023 год

Общая площадь
сельскохозяйственных угодий
составляет – 117,02 тыс. га

из них

Пашни- 2,1 тыс. га

Сенокосы – 13 тыс. га

Пастбища – 94,3 тыс. га

Орошаемые земли – 2,3 тыс. га

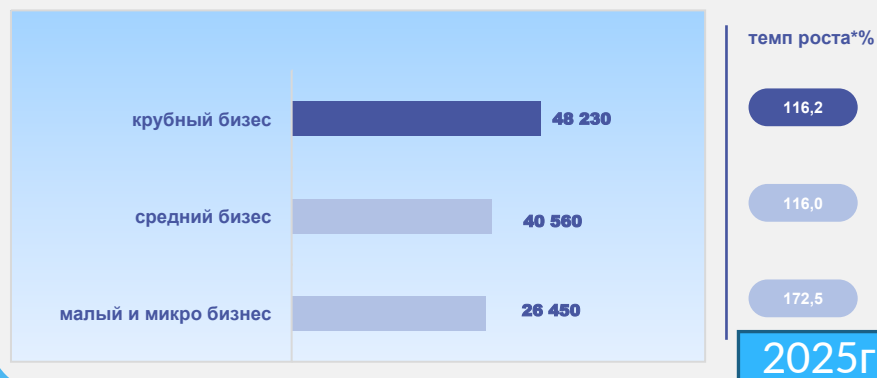
Посевная площадь под урожай
– 1,8 тыс. га

Посевные площади
находящиеся в пользовании-
1,8 тыс. га

*В среднем на 1 муниципалитет Республики Дагестан

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



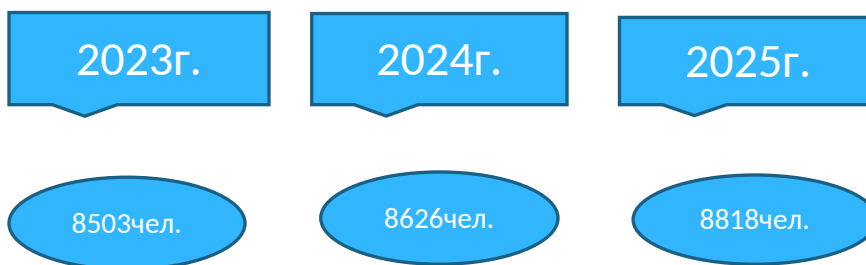
*к 2024 году

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАНЯТЫХ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

		2023г.	2024г.
государственная и муниципальная форма собственности	чел.	2250	2296
частная форма собственности:	чел.	6253	6301
в крестьянских(фермерских) хозяйствах (включая наемных работников)	чел.	283	256
на частных предприятиях	чел.	701	710
производство на ЛПХ	чел.	5269	5335

*темпы роста указаны в процентах к предыдущему году

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАНЯТЫХ В ЭКОНОМИКЕ (СРЕДНЕГОДОВАЯ)



42,9%

регистрируемая
безработица % к ЗАН

показатели по МР «Ахтынский район»
на 01.01.2024

11470 чел.

безработные
граждане*

показатели по МР «Ахтынский район»
на 01.01.2024

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -12°C, в июле + 20°C



в среднем по году
9 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

средняя температура:
в январе -12°C, в июле + 20°C

ГИДРОГРАФИЯ



Реки: Самур, Ахты-чай,
Гдымчай; Даличай, Кызылдере, Фийчай,
Ялакдере

ЗЕМЛИ

общая площадь 111996 га



земли с/х назначения
90,1 тыс. га



земли промышленности
0,218 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

5 учреждений дошкольного образования	437 учащихся
9 учреждений доп. образования	1810 учащихся
18 учреждений школьного образования	2622 учащихся
1 учреждения проф. образования	



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

1 медицинский центр

1 Центральная
районная больница

107 стационарных коек

11 фельдшерско-
акушерных пунктов

5 амбулаторно-
поликлинических
учреждений



СПОРТ

1
Многофункциональная СШ

17
плоских спортивных
сооружений

1
Спортивная школа



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

18 клубных учреждений

18 библиотек

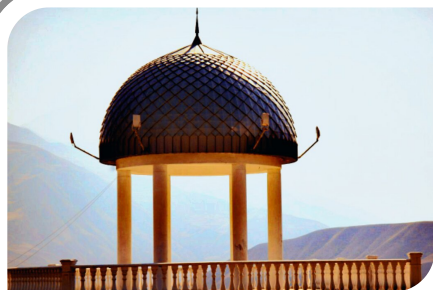
3 музея

11
туристических маршрутов

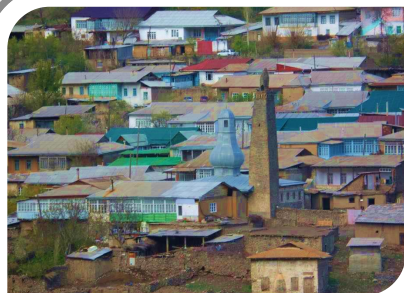
ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ МР «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»



Ахтынский краеведческий музей – собрание из 10 залов, 3-х фондохранилищ и более чем 12 тыс. различных экспонатов, отражающих самобытность района. По преданию, в ротонде, построенной в 2009 году на вершине горы Келез-хэв, хранится меч народного героя Шарвили, не знавшего поражений. К ней ведет лестница в 222 ступеней



Среди плотной застройки старой части села Хрюг расположена его главная достопримечательность – соборная мечеть с высоким минаретом, который был построен на рубеже XVII-XVIII вв.



Всего в селе находится одиннадцать мостов. Наибольшую культурную ценность представляют мост, построенный иностранцами Джигорсом и Дебернарди



В VIII веке арабский полководец Абу Муслим аль-Маслама основал в Ахты Джума-мечеть, простоявшую до 1898 г., когда ее снесли из-за обветшания. В следующем году на ее месте была основана новая Джума-мечеть.



Русская крепость в селе Ахты, построенная в 1839 г. генералом Е.А. Головиным

3794 человек

посетило музей в 2025 г.



760 экскурсий

проведено в 2025 г.



из них — 52 пешеходных, более — 300 выездных

9 976 человек

обслужено экскурсиями



индивидуальных посетителей — 2 515 человек

география туристов



- с. Ахты
- Хновские озера Ноур
- Хрюгский лес
- Старое село Ухул
- Зрыхский водопад
- заброшенный аул Гра
- Гдымский водопад
- Гогазская долина

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- | | |
|--|--|
| 1 Экскурсия в Ахтынский краеведческий музей | 8 Народный горячий источник в селе Хкем |
| 2 пешеходная экскурсия «по древней части села с обзором мостов Джорса и Дебернарди и арочный мост Уста Идриса» | 9 Хрюгский лес |
| 3 пешеходная экскурсия в Ахтынскую крепсоть | 10 Ротонда Шарвили |
| 4 Ахтынские термальные источники | 11 Luminary: технологичный центр в горах Дагестана |
| 5 Зброшенный аул-призрак Гра | 12 Гостевой дом в Ахты |
| 6 Зброшенный аул-призрак Филя | 13 Гостиница-ресторан Самур |
| 7 Зрыхский водопад | 14 Ахтынские бани №1 |



ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



15 июля 2024г. в с. Ахты состоялась церемония по присвоению имени скверу и открытию бюста Казимагамеда Агасиева



26 апреля 2024г. Открытие лечебно-оздоровительного комплекса –Ахтынские Бани№1



Смотровая площадка в с. Ахты



Пройдя по новоустроенным улицам, гости смогут оценить естественную красоту дикого камня и насладиться приятной атмосферой старинной части Ахты.

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

1

ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничено возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (Технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)

**На основании опроса предпринимателей МР «Ахтынский район»*

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Недостаточные коммуникации между представителями бизнеса и администрацией МР «Ахтынский район»
- Инвестиционный уполномоченный не может напрямую обратиться к инвестору
- Потребность в более активной поддержке со стороны
- Отток кадров, нехватка специалистов

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки
- ✓ Создание проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

SWOT-АНАЛИЗ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- -увеличение спроса на строительные услуги и материалы
- -высокий туристско-рекреационный потенциал района
- -высокий потенциал развития агропромышленного комплекса
- -положительная динамика роста населения
- -богатое историко-культурное наследие

ВОЗМОЖНОСТИ

- наличие в районе профессионального учебного заведения
- -развитие торгового потенциала
- -выстраивание отношений с финансовыми институтами потребительского кредитования для увеличения платежеспособного спроса

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- низкий платежеспособный спрос населения
- слабая развитость конкурентных рынков по основным видам товаров (услуг)
- отсутствие достаточно емкого рынка для реализации продукции местных товаропроизводителей
- недостаточная конкурентоспособность производимой продукции

УГРОЗЫ

- нарастающие темпы миграционных процессов;
- угроза миграции трудовых ресурсов в другие регионы;
- угроза потери сельскохозяйственных компетенций и площадей из-за низкой стоимости конечной продукции в силу отсутствия интенсивных технологий в АПК;
- отток квалифицированных кадров;
- низкий уровень заработной платы;
- отрицательное миграционное сальдо района.

ИНТЕНСИВНЫЙ ЯБЛОНЕВЫЙ САД



МАТРИЦА БКГ

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- Х** сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- С** строительство
- В** водоснабжение, водоотведение
- Э** обеспечение электроэнергией и газом
- Т** транспортировка и хранение

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт строительства скотного кластера
- наличие дешевого сельхоз. сырья для развития перерабатывающей промышленности
- Увеличение производства растениеводства за счет возрождения суперинтенсивных садов
- Развитие туризма в района (ремонт старой части села, памятников культуры и искусства, создание комфортных условий для населения и туристов)

ВОЗМОЖНОСТИ

- Уникальные природно-климатические условия, богатая история района
- Разнообразие рекреационных ресурсов
- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- слабая развитость конкурентных рынков по основным видам товаров (услуг)
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
- Водоснабжение, водоотведение
- Обеспечение эл. энергией, газа и паром
- Транспортировка и хранения

УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (Конкуренция с соседними районами)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию
- нарастающие темпы миграционных процессов
- угроза потери сельскохозяйственных компетенций и площадей из-за низкой стоимости конечной продукции в силу отсутствия интенсивных технологий в АПК

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ



Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей



Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях МО



Качественная и бесперебойная подача питьевой воды



Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО
(в т.ч. отсутствие освещения)

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ



Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ. Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников



Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов



Участие в республиканской инвестиционной программе (РИП) и проведение водопровода «Леке-дер-Ахты» через соседний район



Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

нехватка рабочих
кадров

в т.ч в медицинских
учреждениях района

Зависимость местных
бюджетов от
финансовой помощи
вышестоящих
бюджетов

отток населения
в города

инженерная
инфраструктура

ключевые
направления

технические
проблемы

кадровые
проблемы

ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЕДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 Строительство	Информирование предпринимателей о будущих изменениях в дорожно-транспортной инфраструктуре	ТОП-1	5	5	4	14
	Информирование инвесторов о новых логистических и иных возможностях при реализации проекта	ТОП-2	4	5	3	12
 Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования	Использование буклетов и других информационных материалов для презентации сильных сторон и возможностей МО перед потенциальными инвесторами	ТОП-1	4	5	5	14
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	5	3	2	10
 Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
 Развитие туризма	Привлечение крупных предприятий для участия в промышленном туризме и помощь в разработке маршрутов со стороны администрации	ТОП-1	5	5	3	13
	Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия округа	ТОП-2	4	3	3	10
 Развитие предпринимательства	Регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации	ТОП-1	5	5	5	15
	Активная работа с Корпорацией развития и проявление инициативы по созданию новых проектов и привлечению инвесторов	ТОП-2	5	4	3	12

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ООО «ЛМК»	Переработка и консервирование мяса	2	5
ООО «Минеральные источники»	Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды.	3,1	7
ИП Пашаев Д.Э.	Выращивание семечковых и косточковых культур	949,0	72
КФХ «Къуват»	Животноводство	0,250	1
КФХ «Булах»	Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др., на мясо	0,603	2
ООО «Самур»	Стоматологическая практика	2,8	16



СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО Мясные изделия	следование концепции устойчивого развития	формирование имиджа социально-ответственной компании	• рост объемов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм	всестороннее развитие туризма	рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях	• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия • повышение туристической привлекательности округа
ТРАНСПОРТОВКА ХРАНЕНИЯ И	рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование	рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру	• развитие логистических путей • расширение рынков сбыта местных предприятий • повышение инвестиционной привлекательности
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В САДОВОДСТВЕ	популяризации символа труда предков, создавших знаменитый бренд «Ахтынские яблоки»	возрождение горно-долинного садоводства	Создание рабочих мест привлечение инвестиций Увеличение объема выращивания яблок Увеличение поступления доходов бюджета

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 Байрамалиев Радик , с.Курукал	"Банно-гостиничный комплекс"	300	2024г.
 Пашаев Джамалдин Эмирагомедович ООО "Оля - Шиппинг"	Строительство гостиницы в центре, с.Ахты, ул.Ленина 1в.	300	2026г.
 Инициатором проекта является Пашаев Джамалдин Эмирагомедович.	Интенсивные Яблоневые сады в Ахтынском районе	2 200	2025-2027гг.
	Плодохранилище	2 000	2027 г.
ИП КФХ Ахмедов Даир Везирханович	Строительство фермы на 100 голов в с. Луткун	1,5	2025-2026 гг.
ИП Мирзаметов Мансур Мирзаметович	с. Ахты, Торговый дом, ул.6 Гюнейская 25	10	2025-2027г.

Перспективные направления, отрасли и проекты инвестиционного развития муниципального района «Ахтынский район»

- садоводство и овощеводство;
- хранение и переработка фруктов и овощей;
 - пчеловодство;
 - рыбное хозяйство;
 - животноводство;
- производство мясопродуктов;
- выделка шкур и обработка шерсти;
 - туризм;
- малая энергетика;
- создание торговых и развлекательных комплексов;
 - создание детских развивающих центров;
 - санаторное лечение и частная медицина.

Основными планируемыми мерами муниципальной поддержки инвесторов органов местного самоуправления муниципального района «Ахтынский район» являются:

- создание института содействия развитию инвестиционной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории района;
- - создание бизнес-инкубаторов, агропарков;
- - содействие в коллективном продвижении товаров (работ, услуг) субъектов малого и среднего предпринимательства на межрайонные и межрегиональные рынки;
- - организация подготовки и переподготовки кадров для малого и среднего предпринимательства, развитие системы дистанционного обучения;
- - проведение общественных мероприятий, направленных на улучшение инвестиционного климата.



Национальные проекты в Ахтынском районе

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

ЖИЛЬЕ
И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

ОБРАЗОВАНИЕ

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

КУЛЬТУРА

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

- парк в с. Ахты
- парк в с. Хрюг
- парк в с. Калук
- парк в с. Луткун
- парк в с. Кака
- парк в с. Зрых
- парк в с. Хнов

- Школа на 400 мест в с. Луткун

- ремонт дома культуры в с. Ахты
- ремонт дома культуры в с. Смугул
- закупка музыкальных инструментов

на сумму
562 млн

2018 – 2024

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

45 Свободных Земельных участков
для реализации деятельности МСП

Тариф электроэнергии в руб.

Физ. лица – 2.76

Юр. лица – 6.02

Тариф природного газа в руб.

Физ. лица – 6,56

Юр. лица – 8,35

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МР ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

КАК ЕСТЬ

КАК ДОЛЖНО БЫТЬ

ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)



Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК



Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры



Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру

ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Создание инфраструктуры по запросу инвестора



Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени

РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА



Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора



Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки

РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации

РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ



Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны



Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации

РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР ОКАЗАНИЯ
УСЛУГ

<https://mb05.ru/>



Федеральная корпорация по
развитию малого и среднего
предпринимательства

<https://corpmsp.ru/>



Услуги, оказываемые Министерством
экономики и территориального
развития Республики Дагестан

https://d37e98a2-3644-435d-b7be-ef61b4252a03.selcdn.net/uo/aiwoo_uo27/files/f3/93/f3938efe8b987f56276b4f78cd627a6a.pdf



АГЕНТСТВО ПО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И
ИНВЕСТИЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН

<http://mspinvestrd.ru/>

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ И
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО ТУРИЗМА РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН**



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ



АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП

ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МР



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



- 200 новых рабочих мест
- сокращение времени пути до 1,5 часов

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

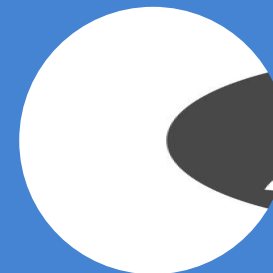


ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ МР «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»



**Ахмедова Фатима
Агакишиевна**

**Заместитель главы
Администрации МР «Ахтынский
район»**



**Рашидова Фариза
Надировна**

**Начальник отдела
экономики и земельно-
имущественных отношений**

Контакты

АДМИНИСТРАЦИЯ МР «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»



368730, Республика
Дагестан, Ахтынский район, с.
Ахты, ул. Г. Ахтынского, 3

ТЕЛ: +7(87263) 55- 75- 98

Почта: ahtymr@mail.ru

Сайт: <https://akhtymr.ru/>

АГЕНТСТВО ПО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН



367029, Республика
Дагестан, Аг. Махачкала,
ул. Гагарина, 120

ТЕЛ: +7(8722) 67- 10- 17

Почта: investrd@e-dag.ru

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

ПАЛЧАЕВ
АБДУЛ-КЕРИМ
НАЖМУДИНОВИЧ

ТЕЛ: +7(8722) 55- 75- 99

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

АХМЕДОВА
ФАТИМА
АГАКИШИЕВНА

ТЕЛ: +7(8722) 55- 75- 87

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ЭКОНОМИКИ И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

РАШИДОВА
ФАРИЗА
НАДИРОВНА

ТЕЛ: +7(8722) 55- 75- 91