



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«АХТЫНСКИЙ РАЙОН»

«26» февраля 2016г.

№ 50

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства

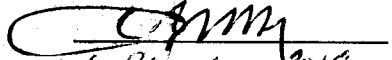
В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014г № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» администрация МР «Ахтынский район»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства (перечень процедур прилагается).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального района.
3. Ответственность за ведение реестра описания процедур в сфере жилищного строительства возложить на начальника МБУ «УСЕЗ» Ахтынского района.

Глава
МР «Ахтынский район»

О.М.Абдулкеримов.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава МР «Ахтынский район»

от февраль 2016 г.

Исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства

I. Процедуры, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации

№ п/п	Номер процедуры в соответствии с Исчерпывающим перечнем в сфере жилищного строительства утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 №403	Наименование процедуры в соответствии с Исчерпывающим перечнем
1	№1	Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
2	№2	Подписание протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
3	№3	Заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
4	№4	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
5	№5	Утверждение документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
6	№6	Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка, предназначенного для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования в границах земельного участка, ранее предоставленного для комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета такого земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

		Российской Федерации).
7	№7	Допуск заявителя к участию в аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
8	№8	Подписание протокола о результатах аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
9	№9	Заключение договора о развитии застроенной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
10	№12	Принятие решения о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
11	№13	Заключение договора аренды земельного участка в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, который находится в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена и который не предоставлен в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
12	№14	Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
13	№15	Подписание протокола о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
14	№16	Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка по результатам аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
15	№17	Принятие решения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в аренду гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
16	№18	Заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
17	№19	Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
18	№20	Предоставление межевого плана (применяется в случаях, преду-

		смотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
19	№20_1	Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
20	№23	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
21	№24	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
22	№27	Предоставление градостроительного плана земельного участка.
23	№33	Предоставление технических условий на проектирование узла учета тепловой энергии (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
24	№59	Предоставление разрешения на строительство.
25	№60	Продление срока действия разрешения на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
26	№61	Внесение изменений в разрешение на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
27	№62	Передача материалов для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
28	№64	Представление проектной декларации в контролирующий орган (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
29	№65	Проведение проверок соблюдения лицами, привлекаемыми денежные средства граждан для строительства, обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
30	№73	Направление извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
31	№73_1	Направление извещения о возникновении аварийной ситуации на объекте капитального строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
32	№74	Направление извещения об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
33	№75	Направление извещения о сроках завершения работ, которые подлежат проверке (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
34	№76	Проведение проверок государственного строительного надзора (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
35	№77	Предоставление результатов экспертизы, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов, назначенных органом государственного строительного надзора (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).

36	№78	Направление извещения об устранении нарушений (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
37	№79	Предоставление акта итоговой проверки государственного строительного надзора (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации).
38	№126	Предоставление заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).
39	№127	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
40	№129	Государственная регистрация права собственности на объект недвижимого имущества - здание, помещение.
41	№129_1	Присвоение адреса объекту капитального строительства.